

J e g y z ő k ö n y v

Készült Kökény Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2014. július 10.-i üléséről.

Jelen vannak: Farkas Róbert polgármester,
Máli Miklós alpolgármester,
Kerécz Péter,
Rosenberger Anna,
Simai József képviselők,
dr. Barta Zsuzsanna jegyző,
Lukácsiné Major Zsuzsanna aljegyző

Farkas Róbert: üdvözlí a megjelenteket, megállapítja a Testület határozatképességét. Javaslatát követően elfogadják a következő napirendet:

N a p i r e n d :

1./ Kökényi Horvát Nemzetiségi Önkormányzat és a 2013 évi falunapra elnyert támogatás problémája

Előadó: Polgármester

2./ Rendezési terv módosításának szerződéstervezete

Előadó: Polgármester

3./ Kökény, Felsőhegyi út – Felső utca ivóvízellátása

Előadó: Polgármester

4./ Közkút kialakításának lehetősége

Előadó: Polgármester

5./ Tettye Forrásház 2013. évi rekonstrukciós terve

Előadó: Polgármester

6./ Lakossági panaszok

Előadó: Polgármester

7./ Egyéb aktuális kérdések

Zárt ülésen:

8./ Szociális ügyek

Előadó: Polgármester

A napirend tárgyalása:

1./ Kökényi Horvát Nemzetiségi Önkormányzat és a 2013. évi falunapra elnyert támogatás problémája

Farkas Róbert: Nézeteltérése van a Horváth Nemzetiségi Önkormányzat (a továbbiakban HNÖ) elnökével e témában, azért kéri a Testület véleményét. Előzményként elmondja, hogy 2013. évben két NKA-s pályázat volt rendezvény-támogatásra: az első augusztus 31-ig megtartott rendezvényekre, a második a szeptember 1. – december 31.-i rendezvényekre lehetett pályázni. A Bosnyák Falvak Találkozója 2013.-ban 19. alkalommal került megrendezésre, mindig augusztus 20-i hétfőjén. A pályázati lehetőségekre több alkalommal is felhívta az HKÖ elnökének a figyelmét, amelyre azt a választ kapta, hogy megoldják, de a pályázat nem került beadásra. A második pályázaton –köteles feladatok teljesítésének hiányából adódó jogosulatlanság miatt – nem tudtak pályázni, ekkor fordult hozzá a HNÖ elnöke, hogy mindenféle egyeztetés és megbeszélés nélkül a rendezvényüket a Falunap elé egy héttel tervezte be, és kéri, hogy az Önkormányzat adja be az ő pályázatukat sajátként támogatás elnyerése érdekében. Ekkor már az Önkormányzat a Falunapi pályázatát összeállította, és a sávós pályázati regisztrációt megtette. Az önkormányzat pályázatát módosította a maximális 2 M Ft-os értékhatárig, úgy, hogy abba bizonyos nemzetiségi elemek bekerültek. Az Önkormányzat 300.000,- Ft –ot nyert rendezvénytámogatásként, amelynek 50 %-ára a HNÖ elnöke igényt formál.

A rendezvényeken sátrat biztosító vállalkozóval megbeszélték, hogy együtt szerződnek a HNÖ-vel a szolgáltatásra, tekintettel arra, hogy az egy hetes időkülönbség miatt tulajdonképpen nem kell kétszer ugyanazokat a sátrakat felállítani, színpadot, sörpadokat kihozni, az Önkormányzat gondoskodik az őrzésről. Ezt a HNÖ elnöke szóbeli megbeszélés során elfogadta, majd, ennek ellenére a HNÖ külön kötött velük szerződést 360.000,- Ft szolgáltatási díjra (az önkormányzat ezt 200.000,- Ft+ÁFÁ-ból oldotta meg. A vállalkozó elmondta, hogy a HNÖ szeptember 7.-i rendezvény részszámlája 2014. januárjában kelt, 150.000,- Ft-ról szól és a többi rész még nincs fizetve. Ilyen előzmények után nem kívánja kifizetni a HNÖ számláját, de ebben nem kíván egyedül dönteni. Nem a valóságnak megfelelő információk mennek kik a lakosság felé a HNÖ elnök által, ezért szeretné, ha a Testület döntése megfelelő nyilvánosságot kapna.

A HNÖ elnöknek még az a kérése, hogy a 2013. évi önkormányzati támogatást fizesse ki számukra az Önkormányzat annak ellenére, hogy számlát nem tudnak a népviselet vásárlásáról benyújtani, amire a támogatást írásban kérte és a költségvetés tárgyalásakor azt szóban meg is erősítette.

Rosenberger Anna: véleménye, hogy az eredeti határozat szerint hozzák a népviselet vásárlásról a számlát, amelyre az Önkormányzat átutalja a támogatást. A pályázat lehetőségével nem éltek, a 2014. évi önkormányzati támogatás viszont felhasználható a sátorbérleti díj rendezésére.

Máli Miklós: ne becsüljék le a horvátságot a HNÖ elnökével folytatott vitának ne a többi horvát és bosnyák lakos iga meg a levét, az itteni lakosok hasznos tagjai a falunak, ki vannak hagyva nemzetiségi ügyek intézéséből a nemzetiségié, a legtöbben ezekről nem is tudnak.

Farkas Róbert: szerint a HNÖ elnökének kellene a nemzetiséget képviselni, amelyet azonban nem tesz meg. Még a HNÖ képviselői sem tudnak semmiről, például erről az esetről sem. Ő nem a bosnyákságot kifogásolja, hanem a nem megfelelő tájékoztatást. A HNÖ elnöke szerint a sok rendezvény „széthúzza” a falu lakosságát, véleménye szerint nem kell annyi rendezvény. A gyereknapi a gyerekekről, az anyák napja az anyákról, stb. szól, ezek nem széthúzások, hanem színesítik a falu életét és a Falunap mindenkinek szól. A Bosnyák falvak találkozója az egyetlen dolog, amit a HNÖ csinál, bár volt már lakossági javaslat, hogy ezt sem nekik kellene csinálni, és legfőképpen nem így.

Simai József: szerint ketté kell választani a dolgokat, az Önkormányzat pályázati támogatását, és az önkormányzat által a nemzetiségnek nyújtott támogatást. Véleménye, hogy a pályázati támogatásból ne részesüljön, az önkormányzat támogatását pedig – az eredeti döntés szerint – számla ellenében kapják meg.

Máli Miklós: A rendezvény támogatásból a HNÖ-nek nem jár 50 %, le lett beszélve a sátorbérlet, ahol jelen volt az érintett, de nem az valósult meg, amit megbeszélték. Az önkormányzati támogatást – nemzetiségi ruházatról szóló áfás számla ellenében kapják meg.

Kerécz Péter: ha nem volt közös a pályázat nem érti, hogy mi a probléma – a pályázati támogatás nem jár a HNÖ-nek. Kellott volna együttműködési megállapodást kötni, ha ez nem történt meg, akkor nincs mit keresni.

A Képviselő-testület – a vitát követően 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

42/2014(VII.10.)sz. Képviselő-testületi határozat

Kökény Község Képviselő-testülete megerősíti a 3/2014.(I.30.) sz. s HNÖ, valamint 4/2014.(I.30.) a Matusek László Horvát Kulturális Egyesület támogatásával kapcsolatos határozatait.

Az Önkormányzat által rendezvénytámogatásra elnyert pályázati összegből a HNÖ számára kifizetés nem teljesít.

A Testület felkéri Polgármesterét, hogy az érintettet és a lakosságot fentiekéről tájékoztassa.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal.

2./ Rendezési terv módosításának szerződéstervezete

Farkas Róbert: elmondja, hogy a rendezési terv módosításához Testületi döntéseket kell hozni a módosítás tartalmáról, valamint a lakossági egyeztetés módjáról. A határozati javaslatokat a Testülettel ismerteti.

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatokat hozta:

43/2014(JVII.10.)sz. Képviselő-testületi határozat-

Kökény Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012(XI.8.) Korm. rendelet 29. §-ban előírtak szerint a község településrendezési eszközeinek 2014. évi módosítása partnerségi egyeztetésére vonatkozóan az alábbi szabályokat alkotja:

1./ A településrendezési eszközök módosításának egyeztetési eljárásában részt vevő partnerek:

- a.) lakosság
- b.) civil szervezetek.

2. A partnerségi egyeztetés szabályai

a.) A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei:

helyben szokásos módon: hirdetményben, közszemlére tétellel és internetes honlapon.

Határidő: előzetes tájékoztatási szakasz jogszabályban előírt határideje (EljR. 37.§. (4) bekezdés)

b.) A beérkezett javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja:

A közzétett tájékoztató alapján a partnerek a meghatározott határidőig írásos észrevételek tehetnek. Levelüket személyesen az Önkormányzat ügyfélszolgálatán adhatják át, postai úton az Önkormányzat címére küldhetik meg, vagy elektronikus levélben továbbíthatják a megadott e-mail címre.

A beérkezett javaslatok, vélemények nyilvántartása helyi iktatási rendszerben történik.

Határidő: jogszabályban előírt határidőben.

c.) Az elfogadott településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések:

helyben szokásos módon hirdetményben és internetes honlapon.

Határidő: jogszabályban előírt határidőben.

A Képviselő-testület megbízza Polgármesterét, hogy a partnerségi egyeztetést fenti szabályoknak megfelelően folytass le.

Felelős: Polgármester

Határidő: fentiek szerint

44/2014(VII.10.)sz. Képviselő-testületi határozat

Kökény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet (EljR) 16. §. (1) bekezdése alapján a hatályos településszerkezeti tervet és helyi építési szabályzatot áttekintette, ellenőrizte és a következőket állapította meg:

A hatályos településszerkezeti tervet a Képviselő-testület 81/2012.(XI.29.) Kt. sz. határozatával fogadta el. A településszerkezeti terv főbb megállapításai továbbra is érvényesek, de a 2014. évi módosítás tárgyát képező területek vonatkozásában el kell indítani annak módosítását. A tervezett módosítások a hatályos településfejlesztési koncepcióval összhangban vannak. A módosítás elfogadását követően a településszerkezeti tervet az EljR. 16. §. (3) bekezdése alapján egységbe kell foglalni.

A hatályos helyi építési szabályzatot (HÉSZ) a Képviselő-testület 10/2128(XI.30.) önkormányzati rendeletével fogadta el. A HÉSZ 2010-ben módosult. A 2014. évi módosítás tárgyát képező területek vonatkozásában a HÉSZ módosítását el kell indítani. A módosítás során ezen túlmenően el kell végezni a HÉSZ hatályos jogszabályi környezetéhez való illesztését is.

A Képviselő-testület megbizta Polgármesterét, hogy a hatályos településszerkezeti terv és HÉSZ módosítási eljárást indítsa el és a jogszabályoknak megfelelően folytassa le.

Felelős: Polgármester

Határidő: értelem szerint.

3./ Kökény, Felsőhegyi út – Felső utca ivóvízellátása

Farkas Róbert: A területen több család él, akiknek igényük lenne az egészséges ivóvízre. Egyeztetett a Tettye Forrásházzal a hálózati vízellátás biztosítása érdekében, melyre 10,5 millió Ft-os kalkulációt adtak, és beillesztették a község gördülő fejlesztési tervébe. A beszédett vízdíjak nem jelentenek fedezetet a fejlesztésre és az Önkormányzatnak sincs erre a célra szabad forrása. A nyomás alacsonyabb lenne, szivattyú kellene, ami viszont gazdaságtalan. Az egészséges ivóvíz biztosítás önkormányzati feladat. 950 méter gerincvezetékéről van szó, amely elszámolható lenne a rekonstrukciós keret terhére. Dönteni kellene arról, hogy bekerüljön-e a fejlesztés a programba.

Máli Miklós és Rosenberger Anna helyesli a fejlesztés megvalósítását, **Kerécz Péter** kévesli a bekerülés költségét.

Farkas Róbert: javasolja, hogy kerüljön be a fejlesztési programba a beruházás, és jelezzék a szolgáltató felé a kételyt, hogy a költségek mértéke megfelel-e a műszaki tartalomnak.

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

45/2014(VII.10.)sz. Képviselő-testületi határozat

Kökény Község Képviselő-testülete szükségesnek tartja a Felsőhegyi u. – Felső út egészséges ivóvízzel történő ellátásának fejlesztési tervben történő szerepeltetését.

A Testület felkéri Polgármesterét a további szükséges intézkedésekre.

Felelős: Polgármester

Határidő: értelem szerint

4./ Közkút kialakításának lehetősége.

Farkas Róbert: az ellátatlan községrészek lakók számára szükségesnek tartja egy közkút létesítését, addig is, amíg a hálózat megvalósul. Úgy gondolja, hogy a térfigyelő kamera látókörén belül, jól megközelíthető helyen alakítsák ki, amelyre a Polgármesteri Hivatal előtti területen lenne a legalkalmasabb.

A Tettye Forrásház műszaki szakemberei a helyszínen tájékozódtak, a kivitelezésre tőlük 378.691,- Ft + áfa összegű árajánlatot kapott. A szükséges földmunkát és helyreállítást az Önkormányzat el tudná végezni, a többi költséget pedig a rekonstrukciós alap terhére kívánja megrendelni.

Kerécz Péter: javasolja más vállalkozók megkeresését is, és csak a rákötést megrendelni a Tettye Forrásháztól. Véleménye szerint 20-40 %-kal olcsóbb lehet a kivitelezés.

Farkas Róbert: ebben az esetben csak a rákötést kellene a rendkívüli rekonstrukciós költségek terhére vállalni. Javasolja, hogy az árajánlat 1.-3. tételét a Tettye Forrásház készítse, a többitől kérjenek tőlük műszaki leírást, amely alapján az Önkormányzat elkészíti a munkát.

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

46/2014(VII.10.).sz. Képviselő-testületi határozat

Kökény Község Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal előtti területen közkutat létesít, amelynek költségeit és kivitelezését részben a vízhálózat rendkívüli rekonstrukciós kerete terhére, részben önkormányzati saját munka biztosításával vállalja.

A Testület felkéri Polgármesterét a szüksége intézkedésekre.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

5./ Tettye Forrásház 2014. évi rekonstrukciós terve

Farkas Róbert: A Tettye Forrásház megküldte 2014. évi kalkulált nettó bérleti díj (1.095.555,- Ft) és a nettó rekonstrukciós keret (1.428.845,- Ft) kompenzálásaként a vállalkozói szerződést. A terv műszaki tartalmával egyetért, tartalmaz egy 474.403,- Ft összegű rendkívüli rekonstrukciós előirányzatot is, amely a közkút anyagi forrása lehet. A szerződést aláírta, azonban mindig gondot jelent, hogy az Önkormányzat nem áfa körös, a szolgáltató a tevékenységével kapcsolatos áfa-t az Önkormányzat felé érvényesíti – ennek kiküszöbölésére megoldást kellene keresni. Felkéri a Jegyzőt, hogy nézzen utána a módosítás lehetőségének, ezt követően küldjék vissza az aláírt szerződést.

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

47/2014(VII.10.). sz. Képviselő-testületi határozat

Kökény község képviselő-testülete jóváhagyja a Tettye Forrásházzal kötött, a 2014. évi rekonstrukciók bérleti díj terhére történő kompenzációjával kapcsolatos vállalkozási szerződést, amelynek aláírására Polgármesterét felhatalmazza.

A Testület javasolja a fizetendő áfa kérdésének ismételt tisztázását.

Felelős: Polgármester

Jegyző

Határidő: értelem szerint

Farkas Róbert: a kérdéskörnél maradva ismerteti a Tettye Forrásház kérelmét, amely a gazdasági társaság és a Biomű- Baranya Kft egyesülésének testületi jóváhagyására irányul. Tekintettel arra, hogy az Önkormányzat tulajdonosa a Tettye Forrásháznak, javasolja a határozat meghozatalát.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbiak szerint határozott:

48/2014(VII.10.).sz. Képviselő-testületi határozat

Kökény Község Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a Tettye Forrásház Zrt. beolvadás útján egyesüljön 100 %-os tulajdonában lévő leányvállalatával, a BIOMŰ -Baranya Kft-vel. Az Önkormányzat az egyesülés útján létrejövő gazdasági társaságban is részt kíván venni. A Képviselő -testület jóváhagyja Polgármesterének nyilatkozatát, amely szerint az Önkormányzat a beolvadás útján létrejövő gazdasági társaság Tettye Forrásház Zrt-nek részvénytulajdonosa kíván lenni.

A Testület felkéri Polgármesterét a határozat közlésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

6./ Lakossági panaszok

Farkas Róbert: ismerteti Kissné Nagy Bernadett Kökény, Dózsa Gy.u. 14.sz. alatti lakos levelét, amelyben szomszédja vízóra elhelyezését kifogásolja.

A Testület véleményt formál az ügyről, helyszíni bejárást javasol, illetve döntés születik, hogy kérjék el a vízóra elhelyezés helyszínrajzát a szolgáltatótól. Az Önkormányzat a Felsőhegyi út vonatkozásában már rendelkezik vízjogi engedélyes tervvel, amelynek ismételt áttekintését javasolják.

7./ Egyéb aktuális kérdések

Farkas Róbert: ismerteti, hogy a Leader -pályázattal kapcsolatban nem elszámolható kiadások merültek fel a KFC-nél 40.400,- Ft összegben, amelynek átvállalását indokoltnak tartja és kéri a Testület felhatalmazását.

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a javaslattal egyetértve döntött:

49/2014(VII.10.)sz. Képviselő-testületi határozat

Kökény Község Képviselő-testülete a Kökényi Futball Club számára 40.400,- Ft támogatást biztosít a Leader-pályázat megvalósításával kapcsolatban szükségessé vált eljárás kiadások fedezetére. A Testület felhatalmazza Polgármesterét az átutalásra.

Felelős: Polgármester

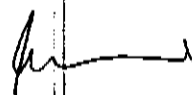
Határidő: azonnal.

Bejelentés hangzott el az Erdőszél u. parlagfűvel területe kaszáltságának szükségességéről, a Polgármester Úr ezt követően tájékoztatást ad a jelenleg folyó Rockmaraton miatti intézkedésekről, a hónap végi Bucsú szervezési előkészületeiről, valamint a honismereti tábor eseményeiről. Folyamatban van a Csana állásokra jelentkezők meghallgatása, alkalmasságuk szakmai értékelése. A Testület a munkatársak kiválasztásáról történő döntés érdekében 2014. július 29.-én 18.00 órai kezdettel rendkívüli ülés tartásáról döntött.

Zárt ülés tartását igénylő szociális ügy nem volt, ezért a Polgármester Úr a részvétel megköszönését követően a Testület ülését bezárta.



Farkas Róbert
polgármester



dr. Barta Zsuzsanna
jegyző