

# KÖKÉNY KÖZSÉG SZABÁLYOZÁSI TERVE FELÜLVIZSGÁLAT



## JELMAGYARÁZAT A SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI

- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA

## ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE

### BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

#### GAZDASÁGI TERÜLETEK

- ÁLTALÁNOS GAZDASÁGI TERÜLET

#### KÜLÖNLEGES TERÜLETEK

- KÜLÖNLEGES TERÜLET SPORTOLÁSI CÉLRA
- KÜLÖNLEGES TERÜLET HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI CÉLRA

#### BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

#### KÖZÜTI KÖZLEKEDÉSI TERÜLETEK

- KÜLTÉRÜLETI EGYÉB KÖZÜT

#### ZÖLDTERÜLETEK

- KÖZKERT

#### ERDŐTERÜLETEK

- GAZDASÁGI ERDŐ
- VÉDELMI ERDŐ

#### MEZŐGAZDASÁGI TERÜLETEK

- ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET

#### KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

- KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET SPORTOLÁSI CÉLRA
- KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI CÉLRA
- KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET MEGÚJULÓ ENERGIAFORRÁS HASZNOSÍTÁSÁRA NAPELEM PARK

## EGYÉB KORLÁTOZÓ TÉNYEZŐK

- VÉDŐTÁVOLSÁG, BIZTONSÁGI ÖVEZET KÖZÜTKÉZELŐI EGYEZTETÉST IGÉNYLŐ TERÜLET HATÁRA

## EGYES SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

- BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉGGEL ÉRINTETT TERÜLET

## EGYÉB JELEK

- MEGLÉVŐ KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
- TERVEZETT KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
- KÜLÖN TERVLAPON SZABÁLYOZOTT TERÜLET

## ÖRÖKSÉGVÉDELLEM

- RÉGÉSZETI LELŐHELY HATÁRA ÉS AZONOSÍTÓJA

## TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELLEM

- ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT MAGTERÜLET
- TÁJKÉPVÉDELMI TERÜLET HATÁRA

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

## KOKAS ÉS TÁRSA TERVEZŐ KFT. ÉPÍTÉSZ ÉS TELEPÜLÉSTERVEZŐ IRODA

Tel/Fax: 72/324-326	Iroda: 7624 Pécs, Budai Nagy A. u. 1.	Levélkinc: 7627 Pécs, Havk-hegy út 66.	E-mail: kokasestarsa@gmail.com
SAJÁTKÉP TERVEZŐK:	MUNKA MEGNEVEZÉSE:	RAJZSZÁM:	
	KÖKÉNY TRE FELÜLVIZSGÁLAT	SZ-1	
	RAJZ MEGNEVEZÉSE:	LEPTÉK:	
	SZABÁLYOZÁSI TERV	M 1:10.000	
JELZÓSZÁM:		DATUM:	
	TELEPÜLÉSTERVEZŐ: PAP ZSUZSA (111+02-0176)		2022.01.

## 1. MELLÉKLET

Kökény Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
a helyi építési szabályzatról szóló  
1/2022.(I.17.) önkormányzati rendelethez