

J e g y z ő k ö n y v

Készült Kökény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. március 30.-i ülésén.

Jelen vannak: Farkas Róbert polgármester,
Máli Miklós alpolgármester,
Simai József
Taragya Györgyné képviselők,
Lukácsiné Major Zsuzsanna jegyző

Távol maradt: Kerécz Péter képviselő

Farkas Róbert: üdvözli a megjelenteket, megállapítja a Testület határozatképességét. Elmondja, hogy az alábbi napirendi pontokat tartalmazza a meghívó. Javasolja, hogy Katona László ügyét a nyílt ülésen utolsó napirendi pontként tárgyalják. Bízik abban, hogy az ülésen részt fog venni, az ülés időpontjáról tájékoztatva lett, a meghívót a helyben szokásos módon, a hirdető táblán minden lakos megtekinthette.

Napirend:

- 1.) Katona László Kökény, Felsőköz 10. szám alatti lakos panasza
Előadó: polgármester
- 2.) Kökényi Törpikék Családi Bölcsőde térítési díjának megállapítása
Előadó: polgármester
- 3.) Pécs és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Gyermekjóléti Alapellátási Központ és Családi Bölcsőde Hálózat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások térítési díjairól szóló rendelet elfogadása
Előadó: polgármester
- 4.) 2017. évi közbeszerzési terv
Előadó: Jegyző
- 5.) Egyéb aktuális kérdések
Előadó: polgármester

Zárt ülésen:

- 6.) Szociális ügyek
Előadó: polgármester, jegyző

A Polgármester Úr javaslatát követően a Képviselő – Testület 4 igen szavazattal elfogadta a napirendi pontok sorrendjének megváltoztatását, mely az alábbiak szerint alakul:

19/2017(III.30.)sz. Képviselő-testületi határozat

Kökény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. március 30-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint tárgyalja:

Napirend:

- 1.) Kökényi Törpikék Családi Bölcsőde térítési díjának megállapítása
Előadó: polgármester
- 2.) Pécs és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Gyermekjóléti Alapellátási Központ és Családi Bölcsőde Hálózat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások térítési díjairól szóló rendelet elfogadása
Előadó: polgármester
- 3.) 2017. évi közbeszerzési terv

- Előadó: Jegyző
- 4.) Egyéb aktuális kérdések
Előadó: polgármester
- 5.) Katona László Kőkény, Felsőköz 10. szám alatti lakos panasza
Előadó: polgármester

Zárt ülésen:

- 6.) Szociális ügyek
Előadó: polgármester, jegyző

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

1.) Kőkényi Törpikék Családi Bölcsőde térítési díjának megállapítása

Farkas Róbert: A kiküldött anyagból a Testület megismerhette a Családi Bölcsőde térítési díjának tervezetét. A normatíva az idei évtől megemelkedett. A minimálbér kötelező emelése mellett a jelenlegi díjat minimálisan kellene megemelni. Jelenleg a családi bölcsőde maximális létszámmal működik, mely köszönhető a dolgozóknak, a jó körülményeknek, valamint annak, hogy az előző években nem szabtak magas árat az ellátásért. Javasolja, hogy az előző évekhez hasonlóan a térítési díj összegét ne emeljék, az maradjon 1.750,- Ft/gondozási nap.

A Képviselő-testület – 4 igen szavazattal – elfogadja Kőkény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2017. (III.31.) önkormányzati rendeletét a Családi Bölcsődében alkalmazandó térítési díjakról

2.) Pécs és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Gyermejjóléti Alapellátási Központ és Családi Bölcsőde Hálózat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermejjóléti ellátások térítési díjairól szóló rendelet elfogadása

Farkas Róbert: a Testület részére megküldésre került a Pécs és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Gyermejjóléti Alapellátási Központ és Családi Bölcsőde Hálózat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermejjóléti ellátások térítési díjairól szóló rendelet tervezet. A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. tv. 5. § (1a) bekezdése szerint a rendelet megalkotásához a társulásban résztvevő helyi önkormányzat képviselő-testületének hozzájárulása szükséges. Javasolja a rendelet elfogadását.

A Képviselő-testület –4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül – az alábbiak szerint döntött:

20/2017 (III.30.) sz. Képviselő-testületi határozat

Kőkény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pécs és Környéke Szociális Alapszolgáltatási és Gyermejjóléti Alapellátási Központ és Családi Bölcsőde Hálózat által biztosított személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermejjóléti ellátások térítési díjairól szóló 2017. évi rendelet tervezetét megtárgyalta.

A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a Pécs Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a rendeletet megalkossa.

Felelős: Polgármester

Határidő: értelem szerint.

3.) 2017. évi közbeszerzési terv

Farkas Róbert: átadja a szót a Jegyző Asszonynak.

Lukácsiné Major Zsuzsanna: Az Önkormányzat kötelezettsége, hogy az előre látható közbeszerzéseket tervezze. Valószínűleg Kökény községnek 2017-ben nem lesz közbeszerzési értékhatárt elérő beruházása, ezért a terv nemleges, amelynek elfogadását kéri. Amennyiben szükséges, év közben módosítható.

A Képviselő-testület – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbiak szerint határozott:

21/2017.(III.30.)sz. Képviselő-testületi határozat

Kökény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja – nemleges – közbeszerzési tervét a 2017. év vonatkozásában.

A Testület felkéri Polgármesterét a közbeszerzési terv nyilvánosságra hozatalára.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal.

4.) Egyéb aktuális kérdések

Farkas Róbert: tájékoztatja a Testületet, hogy Grisnik János felhívta a Matusek Kulturális Egyesület nevében. Kérte, hogy az Önkormányzat támogassa a színpad felújítását. Az anyagköltsége kb.: 130 ezer forint, a szállítást és a hajópadló lerakását ők végzik el. Ehhez 80.000,- Ft támogatást kérnének az Önkormányzattól. A munkálatok a holnapi napon kezdenék meg.

Simai József: elmondja, hogy őt is megkereste Grisnik János, és kérte, hogy kezelje le a színpadot, valamint hogy az anyagköltséget vállalja át a testület. Ő ígéretet tett arra, hogy megcsinálja a munkát. Az anyagköltség kb.: 35.000,- Ft (gombaölő, Sadolin, lakk stb.).

Máli Miklós: más rendezvény is van itt, úgyhogy javasolja támogatás megállapítását.

Taragya Györgyné: 100.000,- Ft-ot javasol, azzal, hogy keressék meg Matusek László Horvát Kulturális Egyesületet a községben történő fellépés miatt.

Farkas Róbert: javasolja, hogy anyagköltségre 80.000,- Ft támogatást biztosítsanak, valamint vállalják át a fafelület lekezelésének anyagköltségét.

A Képviselő-testület – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbiak szerint határozott:

22/2017.(III.30.)sz. Képviselő-testületi határozat

Kökény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a Matusek László Horvát Kulturális Egyesületet képviselőként eljáró Grisnik János kérelmének helyt adva a Kultúrházban található színpad felújítása költségeihez hozzájárul az alábbiak szerint:

Faanyag: 80.000,- Ft

Faanyag kezeléséhez szükséges anyagköltséget átvállalja, melynek összege kb.: 35.000,- Ft.

A támogatást Kökény Községi Önkormányzat nevére kiállított számla ellenében nyújtja a Testület.

A Testület felkéri Polgármesterét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: értelem szerint.

Farkas Róbert: Máli Miklóstól kérdezi, hogy látta-e a pogányiak szórólapját, miszerint utánpótlást keresnek? Valamint az a kérdés, hogy amennyiben van kellő számú jelentkező Kökényből, úgy az átszállításuk az edzésekre megoldható-e? Hány gyereket érintene ez?

Máli Miklós: nem hiszi, hogy ebben a korosztályban lenne elegendő gyerek. Úgy gondolja, hogy ha Pogányban akarnak focizni, akkor a szállításukat oldják meg a szülők.

Farkas Róbert: Simai Józseftől kérdezi, hogy a húsvéti programhoz tudnak-e hozni tőle élő nyulat?

Simai József: több is, különböző nagyságúak, amennyit szeretnének hozhatnak.

Farkas Róbert: Csizi Péter Országgyűlési Képviselő Úr szeretne egy bejárást a képviselőkkel közösen a községben. Neki május 5. vagy 12. lenne jó időpont.

Simai József: jelzi, hogy ő április 27-től valószínűleg május 10-ig nem ér rá, de nem szükséges hozzá alkalmazkodni.

Farkas Róbert: javasolja, hogy válassza ki az Országgyűlési Képviselő Úr az időpontot.

Lakossági megkeresés érkezett a Vizslaparti tulajdonosoktól. Az utat az Önkormányzat megvásárolta Pécstől, a hulladékgyűjtő kihelyezése is folyamatban van. A panasz arra irányul, hogy az esős időben az út állapota rosszabbodott, a kerítés túl közel van az úthoz, valamint arra, hogy a nagyfeszültségű vezeték alatt lévő fás növényzet kiirtásra kerüljön. Mivel ez nem Kökény területe, így a kérést/panaszt továbbította Pécsnek. Amennyiben az út kimérésre kerül, annak várhatóan lesz költsége.

Kiss Csaba Dózsa u. 14. szám alatti lakos jelezte, hogy a vis maior miatt megsérült a kerítése. Ott van egy vízőra akna, ott volt egy csőtörés. Biztosítója vízkárra fizet, vis maiorra nem. Megkereste a Tettyét annak érdekében, hogy nyilatkozzon a csőtörés vonatkozásában, amelynek megérkezését még várja.

Sándor Andrea Felsőhegy u. 2101/39 hrsz. alatti lakos ismét megkereste, hogy meg kívánja vásárolni az Önkormányzati tulajdonban lévő Kökény 2101/40 és 2101/41 hrsz-ú ingatlanokat. Ezekért 2016-ban 150.000,- Ft-ot ajánlatott. Most arra kéri a Testületet, hogy határozza meg azt az árat, amiért eladná ezeket.

Hosszas tárgyalás után Farkas Róbert javasolja a Kökény 2101/40 és 0101/41 hrsz-ú ingatlanok eladási árát 500.000,- Ft összegben határozza meg a Testület.

A Képviselő-testület – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbiak szerint határozott:

23/2017.(III.30.)sz. Képviselő-testületi határozat

Kökény Községi Önkormányzat Képviselő – Testülete úgy határozott, hogy a Kökény zártkert 2101/40 helyrajzi számon nyilvántartott „kert” művelési ágú, 1000 m² területű 3.65 AK értékű ingatlan, valamint a a Kökény zártkert 2101/41 helyrajzi számon nyilvántartott „kert”

művelési ágú, 1000 m² területű 3.65 AK értékű ingatlan együttes eladási árát 500.000,- Ft-ban határozza meg.

A Testület felkéri Farkas Róbert polgármestert, hogy a döntésről Sándor Andrea Felsőhegy 2101/39. hrsz. alatti lakos tájékoztassa.

A Testület felhatalmazza Farkas Róbert polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére, amennyiben a vásárló az eladási árát elfogadja.

Az ingatlanok adás-vételi szerződésével kapcsolatban felmerülő költségeket a vevő köteles megfizetni.

Felelős: polgármester

Határidő: tájékoztatásra 2017. április 10., szerződés megkötésére: értelem szerint.

Farkas Róbert: az Országos Mentőszolgálat Alapítvány támogatási kérelemmel fordult az Önkormányzathoz Pécs Mentőállomás mentőautóinak felszereltsége ügyében. Javasolja, 10.000,- Ft támogatási összeg megállapítását.

A Képviselő-testület – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbiak szerint határozott:

24/2017.(III.30.)sz. Képviselő-testületi határozat

Kökény Községi Önkormányzat Képviselő – Testülete az Országos Mentőszolgálat Alapítvány részére a Pécs Mentőállomás mentőautóinak felszereltsége ügyében 10.000,- Ft összegű támogatást biztosít.

A testület felkéri polgármesterét a szükséges intézkedésre.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017.április 10.

5.) Katona László Kökény, Felsőköz 10. szám alatti lakos panasza (6 óra 52 perckor)

Farkas Róbert: Katona László ügyvéd által beadványt adott a Baranya Megyei Kormányhivatalhoz és azt panaszolta, hogy nem tud parkolni, az Önkormányzat ellehetetleníti az ő parkolását. A megkeresést és az ezekhez kapcsolódó anyagot a Testület a meghívó mellékleteként megkapta.

Farkas Róbert felolvassa a panaszt:

„A panaszos tulajdonát képezi egy IVECO típusú tehergépjármű. Álláspontja szerint a korábbi polgármesterrel szóbeli megállapodást kötött, miszerint a tehergépjárművel a saját ingatlana mellett az út szélén parkolhat, mivel olyan magas a járda, hogy emiatt gépkocsival nem tud behajtani saját udvarába. A panaszos szerint a jelenlegi polgármester SMS-ben többször nemtetszését fejezte ki a parkolás miatt, hivatalos felszólítást, határozatot azonban nem kapott. Ezt követően a panaszos polgármesterrel megállapodott abban, hogy az önkormányzat mögötti nyilvános parkolóban parkolhat., azonban ezt követően is negatív visszajelzéseket kapott ezzel kapcsolatban a polgármestertől. Később a polgármester olyan táblát helyezett ki a parkolóban, amely csak az önkormányzati járművek részére engedélyezi a parkolást az adott területen, más gépjárművek részére ott megállni tilos, mivel más jármű elvontatásra került. A panaszos álláspontja szerint ezzel parkolása ellehetetlenült.”

Farkas Róbert elmondja, hogy az említett ingatlan nem Katona László tulajdonában van. SMS egyetlen egyszer fordult elő, amikor beállt keresztben a bicikli tárolóhoz, elállta az utat és arra ébredt, hogy nyolcan hívták emiatt. Egy tábla került kihelyezésre az Önkormányzat tulajdonában lévő gépjármű részére az Önkormányzat tulajdonában lévő területen (31/10 hrsz) a garázs előtt, hiszen ha kialakítottak 8 új parkolót, akkor a régiekkel együtt legalább egy hely legyen fenntartva, mivel nem szerencsés ha a gyeprácsra állnak a teherautóval.

Simai József: ha jól értelmezi akkor csak azon az egy helyen nem parkolhat a tábla szerint, a többi helyen igen.

Farkas Róbert: igen, így van. 16 parkolóhely van jelenleg, abból egy helyre van a tábla kihelyezve.

Simai József: Ha a járdán egy személyautóval be tud állni az udvarba, akkor egy kisteherautó pedig végképp be tud menni.

Farkas Róbert: egyetért. A másik, hogy '75-ös a KRESZ, azóta kisteherautóval közúton, járdán, közterületen nem parkolhat. Amit mond, hogy a Testület rakatta ki a megállni tilos táblát az nem igaz, az út kezelője nem az Önkormányzat, hanem a közútkezelő.

Taragya Györgyné: azt szakemberek rakták ki.

Farkas Róbert: amit kifogásol: Katona László rokkantnyugdíjas. Miért kell neki teherautó? Ha van teherautója akkor vállalkozási tevékenységet végez.

Simai József: álljon be az udvarba. Ott a nagy udvar, az édesanyjánál is parkolhat, és amit most vett ingatlant ott is.

Farkas Róbert: ha olyan tevékenységet végez amihez kell teherautó, miért nincs telephelye, vagy tárolási engedélye?

Simai József: személyautó alacsonyabb felépítményű, mint egy teherautó, azzal be tud állni. Pont ő állította meg idefelé jövet.

Farkas Róbert: azt mondta, hogy a saját ingatlanának megközelítését akadályozza a tábla, ami nem igaz, ha látszik, hogy oda be akar állni, akkor addig megállhat. Ha nem lenne tábla akkor sem állhatna meg. A beadvány vonatkozásában határozatot kell hozniuk tételesen válaszolva.

A Képviselő-testület – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbiak szerint határozott:

25/2017.(III.30.)sz. Képviselő-testületi határozat

Kökény Községi Önkormányzat Képviselő – Testülete a Baranya Megyei Kormányhivatal BAB/4/00593-2/2017 számú megkeresésére, Katona László, Felsőköz 10. szám alatti lakos panaszának kivizsgálásával kapcsolatban az alábbi választ adja:

- A Kökény, Petőfi u. 10. szám alatti ingatlan – a panasz erre az ingatlan vonatkozott – nem az Ő tulajdona, be sincs jelentkezve erre az ingatlanra.
- Amennyiben a megállni tilos tábla lekerül, a KRESZ szabályai szerint sem parkolhat ott a nevezett teherautóval.
- A Polgármester „SMS-ben történő nemtetszésének kifejezése” arra vonatkozott, hogy a parkolóban keresztben állva négy parkolóhelyet foglalt el, melyről fénykép készült.
- Az Önkormányzat 8 új parkoló helyet hozott létre, és a korábban meglévő parkoló helyek közül mindösszesen egy parkoló helyre tette ki a táblát az Önkormányzati gépjármű parkolásának biztosítása céljából
- IVECO típusú tehergépjárműjével rendszeresen parkol az Önkormányzati parkolóban, ismeretlen okból, ugyanis mind a bejelentett lakhelyén, mind a nemrég vásárolt ingatlanján tudna parkolni, továbbá semmiféle vállalkozói tevékenységet nem jelentett be, amihez szükséges lenne a nevezett teherautó napi szintű használata.


- A panasszal érintett út (Petőfi utca) kezelője a Magyar Közút és nem az Önkormányzat
- Az ülésen sem a panaszos sem képviselője nem jelent meg
- Panaszával kimerítette a hamis vádat, mert állításainak nincs alapja

A Testület felkéri Polgármesterét Katona László; Dékány Alexandra ügyvéd, mint a panaszos képviseletében ügyvédi meghatalmazás alapján eljáró ügyvéd; és a Baranya Megyei Kormányhivatal tájékoztatására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. április 12.

A szociális ügyek tárgyalása érdekében a Polgármester Úr zárt ülést rendelt el, jegyzőkönyv külön készült.



Farkas Róbert
polgármester



Lukácsiné Major Zsuzsanna
jegyző