

J e g y z ő k ö n y v

Készült Kökény Község Önkormányzata Képviselő-testülete **2014. március 27.-i** ülésén.

Jelen vannak: Farkas Róbert polgármester,
Máli Miklós alpolgármester,
Kerécz Péter,
Rosenberger Anna,
Simai József képviselők,
dr. Barta Zsuzsanna jegyző,
Lukácsiné Major Zsuzsanna aljegyző

Farkas Róbert: üdvözlí a megjelenteket, megállapítja a Testület határozatképességét. Javaslatát követően elfogadják a következő napirendet:

N a p i r e n d :

1./ Tájékoztató a folyamatban lévő projektekről

Előadó: Polgármester

2./ Kökény Község Településfejlesztési Konceptiója

Előadó: Polgármester

4./ Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása

Előadó: Jegyző

5./ Közösségi Együttélés alapvető szabályairól szóló rendelettervezetek

Előadó: Polgármester

Aljegyző

6./ Egyéb aktuális kérdések

Zárt ülésen:

7./ Szociális ügyek

Előadó: Polgármester

A napirend tárgyalása:

1./ Tájékoztató a folyamatban lévő projektekről.

Farkas Róbert: Elmondja, hogy a megvásárolt Kossuth L. u. 27. sz. épület átalakítására – egy napig nyitva álló – pályázaton a község 26,4 millió forintot nyert Integrált Közösségi Tér kialakítása céljára.

A projektet december 31.-ig kell lebonyolítani, amelynek érdekében a szükséges előkészítő intézkedéseket – rendezési tervmódosítás, stb. - megtette.

A Vizslaparti út ügyében Pécs M.J. Város Közgyűlése döntött az átadásról, amint a geodéziai munkái elkészülnek, a Megállapodás megköthető a várossal.

A Petőfi utat a Felsőhegyi úttal összekötő út ügy intézése a Földhivatalánál van folyamatban, a rendezési terv szükséges változtatására az állami adóssághkonszolidáció keretében 400 eFt-ot nyert az Önkormányzat amely fedezi a költségeket.

Az adóssághkonszolidáció során összesen 10 millió Ft-ot kapott Kökény – tekintettel a lakosság számára – amelyből 1 millió Ft-ot tudnak kisteherautó vásárlására fordítani.

Folyamatban van még a Temető utca közvilágítás korszerűsítése, amelynek során a közvilágítási szál kiépítésre kerül. Árajánlatot bruttó 738.189,- Ft összegben kapott a Watt-Eta Kft-től, amely 300 méter közvilágítási szál és 5 lámpatest felszerelési költségét tartalmazza. A közvilágítási költségek feladat alapú állami támogatása a beruházás fedezetét biztosítja.

A Képviselő-testület vitát folytat a lámpatestek elhelyezéséről, lámpaoszlop áthelyezésének szükségességéről, a játszótér megvilágításáról, majd javaslat születik arra nézve, hogy a kivitelező egészítse ki árajánlatát egy lámpaoszlop elhelyezése és a játszótér megvilágítása költségével, majd

- 5 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozták:

20/2014(III.27.).sz. Képviselő-testületi határozat

Kökény Község Önkormányzata Képviselő-testülete megrendeli Watt-Eta Kft –től a Temető utca közvilágításának árajánlatuk szerinti műszaki tartalommal és költséggel történő kivitelezését, valamint egy lámpaoszlop áthelyezés és a Csana játszóterének megvilágítás munkáit.
A Testület felkéri Polgármesterét a szükséges intézkedésekre.

Felelős: Polgármester

Határidő: értelem szerint

2./ Kökény Község Településfejlesztési Konceptiója

Farkas Róbert: elmondja, hogy a rendezési terv részeként kellett elkészíteni a község településfejlesztési koncepcióját, amely a koncepció célját, a község bemutatását, a megye és a kistérség fejlesztési programhoz csatlakozását mutatja be. Megléte több pályázatnál a beadás feltétele, ezért javasolja annak elfogadását.

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

21/2014(III.27.).sz. Képviselő-testületi határozat

Kökény Község Önkormányzata Képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadta Kökény Község Településfejlesztési Konceptióját.
A Testület felkéri Polgármesterét a szükséges intézkedésekre.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

3./ Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása

dr. Barta Zsuzsanna: ismerteti a Helyi Esélyegyenlőségi Program megalkotásának törvényi kötelezettségét, a program tartalmát, amely - a község bemutatásán, demográfiai mutatószámain túl – az egy egyes hátrányos helyzetű csoportok jellemzőit, a hátrányok mérséklésének lehetőségeit mutatja be, és fogalmazza meg feladatként. Fontos a program elfogadása, mert az Eu-s pályázatoknál feltétel annak megléte.

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a HEP-et elfogadta:

22/2014(III.27.).sz. Képviselő-testületi határozat

Kökény Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta a Helyi Esélyegyenlőségi Program dokumentumát.
A Testület a HEP célkitűzéseinek megvalósulását figyelemmel kíséri, és a dokumentumot 2016. márciusában felülvizsgálja.
A Testület felkéri Polgármesterét és Jegyzőjét az Intézkedési tervben foglaltak végrehajtására.

Felelős: Polgármester

Jegyző

Határidő: folyamatos

4./ Községi együttélés alapvető szabályairól szóló rendelettervezetek

Farkas Róbert: Régóta gondot jelent egyes – közösségi együttélési normákat sértő – magatartások szankcionálásának hiánya, ezeket foglalta egy csokorba a rendelet, a közigazgatási bírságolás lehetőségével. Ugyancsak visszatérő probléma az avar- és egyéb hulladék égetése, amely szintén szabályozásra szorul. A rendeletben foglalt közösséget zavaró magatartások esetén a jegyző járna el, első esetben felszólítással, ismétlődéskor a bírságolással élve. Nehéz befolyásolni az emberek magatartását, de jogos elvárás, hogy mindenki feleljen a háza előtti rendért és tisztaságért.

A Képviselő-testület vita során a közterületek fűnyírását önkormányzati feladatnak minősíti, a házak előtti síkosság mentesítést lakossági feladatkörben hagyja, dönt az avarégetésre kijelölt napokról – majd 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő rendeleteket alkotja:

Kökény Község Önkormányzata **4/2014(IV.5.)** önkormányzati rendelete a közösségi együttélés alapvető szabályairól és megszegésük jogkövetkezményeiről.
A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kökény Község Önkormányzata **5/2014(IV.5.)** önkormányzati rendelete az avar és kerti hulladékok nyílttéri kezeléséről.
A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5./ Egyéb aktuális kérdések:

Rosenberger Anna: Tájékoztatja a Testületet, hogy április 17.-én délelőtt " Húsvétváró családi délelőtt" lesz.

Máli Miklós: bejelenti, hogy a „Nős – nőtlen” csapatok labdarugó mérkőzését Húsvét után tartják.

Farkas Róbert: Ismerteti, hogy új fénymásolóra kapott árajánlatot, amely jobb a jelenleginél 11.000,- Ft/hó + áfa árért, amelyben 1000 db A/4-es nyomtatás is beletartozik. A jelenlegi gép díja kb. 1.500,- Ft/hó.
A Képviselő-testület a beszerzést nem tartotta szükségesnek.

Folytatva a napirendet a **Polgármester Úr** tájékoztatást ad arról, hogy a Kossuth L. u. 27.szám alatti Integrált Községi Tér projekthez szükséges, hogy a régi rendezési tervben lévő 64 m2 terület leválasztásra kerüljön, amely gyorsabb folyamat, mint a rendezési terv módosítás. A ráeső költséget még nem ismeri, kb. 100.000,-Ft, de vagy le kell választani a meglévő területről vagy módosítani kell a rendezési tervet.

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül – a következő határozatot hozta:

2014(III.37.)sz. Képviselő-testületi határozat

Kökény Község Önkormányzata Képviselő - testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Kökény, Kossuth L. u. 27. sz. alatti ingatlan területéből 64 m2 leválasztásra kerüljön. Az ezzel kapcsolatos költségeket 2014. évi költségvetése terhére vállalja.

A Testület felkéri Polgármesterét a szükséges munkálatok megrendelésére és intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: értelem szerint.

Farkas Róbert: Simai Attila kérelmének ismertetésével folytatja a napirendet. Az Erdőszél utcában rendelkezik 3 építési telekkel, amelyeket be kíván keríteni, kérése, hogy az Önkormányzat nyilatkozzon, hogy 1 métert igényel-e a telkekből. Háttére az, hogy korábban határoztak arról, hogy a telkekből – a járda és csapadékvíz - elvezetés kialakítás céljára – egy méter le lesz választva. Egy másik Erdőszél utcai lakos azt szeretné, hogy be legyen fásítva. De a telkeket vételre is felajánlja 3000,- Ft/m² áron. Nyilatkozatot kér az Önkormányzattól, ha a telke mérete 17 méter utcafronti szélesség alá esik, kaphat-e építési engedélyt?

A rendezési terv szerint 16 méternél nem lehet kisebb az utcafronti szélesség.

Javasolja, hogy méressék fel a területet, illetve az átírás és földmérés költségét. Fontos, hogy az utcában legyen járda és ezt követően is építési telek maradjon a terület. A rendezési terv módosításával párhuzamosan rendezni kell ennek az utcának is a sorsát.

A Képviselő-testület – 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbiak szerint döntött:

24./2014(III.27.)sz. Képviselő-testületi határozat

Kökény Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Erdőszél utcában járda kialakítás, valamint a csapadékvíz-elvezetés biztosítása céljára a telkekből 1-1 méter terület igénylését tartja indokoltnak. A rendezési tervkészítésnél az Erdőszél utca végleges arculatát is ki kell alakítani, oly módon, hogy a lakótelkek eredeti beépíthetősége ne sérüljön.

A Testület felhatalmazza Polgármesterét, egyeztessen a tulajdonosokkal, kérjen kalkulációt a lehetséges költségekre és kezdeményezze a rendezési terv fentiek szerinti módosítását.

Felelős: Polgármester

Határidő: értelem szerint.

Rosenberger Anna: Csana helyettesítésre feltett kérdésére a Polgármester Úr válaszként elmondja, hogy 4 kökényi lakostól érkezett pályázat, és Pécsről is pályáztak. Helybeli felvételét jobbnak tartja a költséghatékonyság miatt. A jelenlegi dolgozókkal a jelölteket egyeztették.

A Képviselő-testület vitát folytat a helyettesítés optimális személyi megoldásán, költségein, az esetleges nyári szünet bevezetésén.

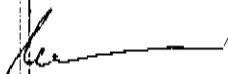
Máli Miklós: fontosnak tartja az állandóság kialakítását, olyan személy kiválasztását, akivel az Önkormányzat meg van elégedve és az alkalmazott is érzi, hogy számítanak rá.

Végül javaslat születik, hogy egyeztessék a helyettesítés várható költségeit, a nyári szünet idejét a szülőkkel, illetve történjen meg a lehetséges helyettesek kiválasztása.

Ezt követően képviselői kérdések és javaslatok hangzanak el közérdekű témákban (Erdőszél u. közlekedés tábla áthelyezése, buszmegálló kérdése, új halór alkalmazása, bűnmegelőzési koncepció szükségessége), majd a Polgármester Úr zárt ülést rendel el a szociális ügyek tárgyalása érdekében.


Farkas Róbert
polgármester




dr. Barta Zsuzsanna
jegyző