

Kökény község Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2014. (VIII.8.) önkormányzati rendelete
a településképet meghatározó ingatlanok homlokzati felújításához nyújtható önkormányzati támogatásról

Kökény község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk. (1) bekezdés i) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

I.

ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

A rendelet célja

1.§.

- (1) A rendelet célja, hogy Kökény község Önkormányzata településképeinek javítása érdekében, az éves költségvetésben meghatározott előirányzat terhére, lakóépületek utcai homlokzatai, valamint közterületről látható épületrészeinek műszaki felújításához anyagi segítséget nyújtson.

A rendelet hatálya

2. §.

- (1) A rendelet hatálya kiterjed Kökény község közigazgatási területén lévő lakóépületeire.

Értelmező rendelkezések

3.§.

E rendelet alkalmazása során:

- a.) Lakóépület: olyan épület, amelyben a műszakilag megosztott önálló lakások száma meghaladja az épületben lévő önálló nem lakás céljára szolgáló helyiségek számát, ideértve az egy lakást tartalmazó családi házat is.
- b.) Kapu és kapubejáró: az épülettel szerkezetiileg összefüggő, az épület utcai homlokzati megjelenítését lényegesen befolyásoló épületszerkezet.
- c.) Utcái homlokzat: az épületnek utcára, térre néző, nyílásokkal áttört és építészetileg gazdagon kiképzett fala, ill. ezen falnak a tetőzettel együttes képi megjelenítése. A homlokzati megjelenést formáló elemek: falfelületek, lábzatok, nyílászárók és tartozékaik (ablakok, ajtók, kapuk, kapubejárók, portálok, erkélyek, teraszok, korlátok, esőcsatorna, tetőidom és tetőhéjalás).

II.

A FELÚJÍTÁSHOZ NYÚJTANDÓ ÖNKORMÁNYZATI TÁMOGATÁS

A támogatás forrása

4.§.

- (1) Kökény község Önkormányzata az éves költségvetéséből jelen rendeletben foglalt célra saját forrást különít el. 2014-évben ez az összeg 250.000,- Ft.

Támogatható felújítási munkák

5.§.

- (1) Támogatás adható a lakóépület épületrészeinek műszaki felújításához az alább meghatározott munkálatok elvégzéséhez:
1. utcai homlokzat, lábazat, díszítőpárkány, tagozat felújítása
 2. közterületről látható kapu, egyéb a közterületre nyíló nyílászárók, erkélyek, és kapubejárók felújítása, valamint az épület arculatához illeszkedő, jelenleg hiányzó kapuk pótlása.
- (2) Nem támogatható a kérelem, illetve a kérelemnek azon része
1. amelyre a kérelmező korábban egyéb állami, vagy önkormányzati forrásból támogatásban részesült
 2. állami pályázatból támogatást nyerhet.

A támogatás formája és mértéke

6.§.

- (1) A támogatás formája vissza nem térítendő támogatás.
(2) A támogatás mértéke: maximum 30.000,- Ft.

III.

A KÉRELEM BENYÚJTÁSA ÉS ELBÍRÁLÁSA

A kérelem benyújtásának feltételei

7.§.

- (1) A támogatás a munkálatok elvégzése után kérelem benyújtása alapján lehetséges.
(2) Az önkormányzati támogatás ugyanazon felújításra csak egyszer nyújtható.
(3) Az önkormányzati támogatásra vonatkozó kérelmet a lakóépületek tulajdonosa nyújthatja be.
(4) A benyújtott pályázatnak tartalmaznia kell:
a.) A támogatás megállapítására irányuló kérelmet.
b.) három hónapnál nem régebbi tulajdoni lap másolatot (a Polgármesteri Hivatal) TAKAR-NET programjának adatszolgáltatása is elfogadható)
c.) a tervezett munkálatok részletes leírását, költségvetését, valamint fotót a régi és az új állapotról.
(5) A kérelmek a tárgyév során folyamatosan benyújthatók.
(6) A beérkezett kérelmek a beérkezés sorrendjében kerülnek elbírálásra.

A kérelem elbírálása

8.§.

- (1) A kérelmeket Kökény község Önkormányzata Képviselő-Testülete bírálja el legkésőbb a beérkezést követő 60 napon belül.
- (2) Amennyiben a kérelmet hiányosan nyújtják be, úgy 15 napos határidővel a Polgármester hiánypótlásra hívja fel a kérelmezőt. A határidő eredménytelen eltelte után a pályázatot érdemi vizsgálat nélkül el kell utasítani.
- (3) A benyújtott kérelmek elbírálásáról a kérelmezők írásban kapnak értesítést.

A támogatás folyósítása és felhasználása

9.§.

- (1) A támogatás folyósítására a döntést követő 15 napon belül kerül sor.
- (2) A Képviselő-Testület jogosult a támogatással érintett munkálatokat ellenőrizni.

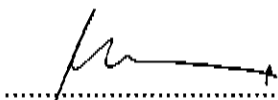
Záró rendelkezések

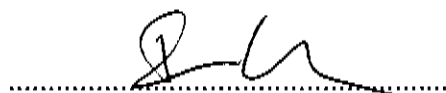
11.§.

- (1) Jelen rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

Kökény, 2014. augusztus 6.

P.H.


.....
Dr. Barta Zsuzsa
jegyző

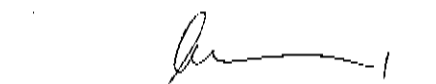

.....
Farkas Róbert
polgármester

Záradék:

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

Kelt: Kökény, 2014. augusztus 8. nap

P.H.


.....
Dr. Barta Zsuzsa
jegyző