

**Kökény Község Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**15/2015.(IX.28 )önkormányzati rendelete**  
**a helyi adókról**

Kökény Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. §. (1) bekezdés 13. pontjában, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 1. §. (1) bekezdés c), valamint 5. §. és 6. §-ában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésének a.) és h.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a helyi adókról az alábbiakat rendeli el:

**1. Építményadó**

1.§. Mentés az építményadó alól az a lakás, amely után a magánszemélyek kommunális adója alcím alapján kell helyi adót fizetni.

2.§. Az adó alapja az építmény négyzetméterben számított hasznos alapterülete.

3.§. Az adó mértéke:

a.) nem lakáscélú épület esetén: 150,- Ft/ m<sup>2</sup>,

b.) lakóházhoz tartozó gépjárműtároló esetén: 60,- Ft/m<sup>2</sup>

**2. Magánszemélyek kommunális adója**

4.§. Az adó mértéke adótárgyanként: 7.000,- Ft

5.§. Mentés a magánszemélyek kommunális adója alól az az adótárgy, amely után építményadók kell fizetni.

**3. Helyi iparűzési adó**

6.§. Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke a Htv. 37. §. (1) bekezdés szerinti adóalap 1,5 %-a

7.§. Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke a Htv. 37 §.(2) bekezdés szerinti tevékenység végzése után naptári naponként: 5.000,- Ft

8.§. Mentés az adó megfizetése alól az az vállalkozó, aki / melynek a Htv. 39. §. (2) bekezdés szerint számított vállalkozási szintű adóalapján nem haladja meg az 1,5 millió forintot.

**4. Záró rendelkezések**

9.§. (1) A rendeletben nem szabályozott kérdésekben a Htv., valamint az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII törvény rendelkezési az irányadóak.

(2) A rendelet kihirdetése napján lép hatályban, mellyel egyidejűleg Kökény Község Önkormányzata Képviselő-testülete 17/2014.(XI.28.) rendelettel módosított 8/2008.(XII.18.) rendelet a magánszemélyek kommunális adójáról, a 2/2014.(II.20.) önkormányzati rendelete

az építményadóról, és az 1/2012.(II.16.) önkormányzati rendelet a helyi iparüzési adóról hatályát veszti.

Kökény, 2015. szeptember 18.


  
**Farkas Róbert**  
polgármester



  
**dr. Barta Zsuzsanna**  
jegyző

**Záradék:**

Elfogadta Kökény Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2015. szeptember 24.-i ülésén. Kihirdetve: 2015. szeptember 28

  
**dr. Barta Zsuzsanna**  
jegyző

