



Keszűi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
7668 Keszű, Petőfi u. 24.
Tel.: 72/461-063

Szám: Ko/707-2/2024
Ügyintéző: P.-Mohar Petra

Tárgy: Kökény 2101/37 helyrajzi számú
ingatlan címkezelése

Határozat

A központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014.(XII.23.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 4.§ (1)-(2) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján a 7639 Kökény 2101/37 helyrajzi számú ingatlan címét - figyelemmel a közterületek elnevezéséről és a házszám megállapítás szabályairól Kökény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2014.(VIII.8.) önkormányzati rendeletére (a továbbiakban: R) - az alábbiak szerint módosítom meg:

Érintett ingatlan

Település	Címkezelés típusa	Helyrajzi szám	Régi cím	ÚJ CÍM
Kökény	Cím módosítása	2101/37	7639 Kökény Felsőhegy 2101/37 hrsz.	7639 Kökény, Guvno dűlő 2101/37 hrsz.

Mint a címkezelésért felelős szerv intézkedem, hogy a fent meghatározott ingatlan Kökény község címnyilvántartásában rögzítésre kerüljön.

A Kormányrendelet 8.§ (5) bekezdése értelmében intézkedem, hogy jelen határozatom Kökény község honlapján (www.kokeny.hu), valamint a Keszűi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján a kifüggesztéstől vagy közzétételtől számított legalább egy hónapig folyamatosan megtekinthető legyen.

Felhívom az ingatlantulajdonos/ok figyelmét, hogy a R. 10.§ (1) bekezdése értelmében : *Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlan házszámát, vagy helyrajzi számát tartalmazó táblát az ingatlan utcafronti kerítésére, házfalára, vagy külön tartószerkezeten, a közterületről jól látható módon kihelyezni.*

Jelen eljárásom során eljárási költség nem merült fel.

Határozatom ellen – annak kézhezvételétől számított 15 napon belül – a Baranya Vármegyei Kormányhivatalhoz (7623 Pécs, József Attila u.10.) címzett, de hatóságomnál benyújtott illetékköteles fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezési illetéke: 5.000,-Ft, melyet illetékbélyegben a fellebbezési kérelem előterjesztésekor kell leróni. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. a fellebbezésre csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

Indokolás

A Keszűi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője házszám-módosítása irányuló eljárást indított, tekintettel arra, hogy a Kökény 2101/37 hrsz számú ingatlan címe hibásan került megállapítása.



Keszűi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
7668 Keszű, Petőfi u. 24.
Tel.: 72/461-063

A Kormányrendelet 2.§ (1) bekezdés alapján a Magyarország területén található ingatlanok e rendeletben rögzített eljárási rend szerint megállapított és a központi címregiszterbe bejegyzett címmel kell rendelkeznie. E rendelet 2.§ (1) bekezdés ca.) pontja értelmében beépítésre nem szánt területen fekvő telek, ha azon épületet létesítettek.

A Kormányrendelet 4.§ (1) bekezdése alapján a Kormány címképzésért felelős szervként az ingatlan fekvése szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjét, a fővárosban a kerületi önkormányzat jegyzőjét, a Fővárosi Önkormányzat által közvetlenül igazgatott Margitsziget esetében a főjegyzőt jelöli ki.

A házszám megállapításának rendjét a R. 6.-10.§-ai állapítják meg.

Fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A határozat közzétételi kötelezettségeiről a Kormányrendelet 8.§ (5) bekezdése rendelkezik.

A jogorvoslati lehetőséget az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016.évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 116.§ (1) bekezdés, a (2) bekezdés a.) pontja és a 118.§-a biztosítja.

A jogorvoslat illetékének mértékét, megfizetésének módját az illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) 29.§ (2) bekezdése alapján állapítottam meg. Az illetékfizetési kötelezettségről az Itv. 28.§ (1) bekezdése és ugyanezen törvény 29.§ (1) bekezdése alapján rendelkeztem. Az illetékfizetés módját az Itv. 73.§ (1) bekezdése állapítja meg.

Hatáskörömet és illetékességemet az Ákr. 16.§ (1) bekezdése, valamint a Kormányrendelet 4.§ (1), valamint a R. 9.§ (1) bekezdése határozza meg.

Keszű, 2024. április 26.


Dr. Kislaki-Frank Brigitta
Jegyző